

denominazione	ambito	valore area sedime (monetizzazione)	edificabilità diretta/ piano attuativo/ fascia rispetto	valore unitario complessivo pregresso	valore unitario complessivo proposto
quadrilatero	A1	€ 60,00	ed	€ 297,60	€ 297,60
	A1	€ 60,00	pa	€ 178,80	€ 178,80
borghi storici	A2	€ 60,00	ed	€ 297,60	€ 297,60
	A2	€ 60,00	pa	€ 178,80	€ 178,80
nuclei storici del territorio rurale	A3	€ 40,00	preesist.	€ 58,00	€ 58,00
	A3	€ 40,00	ed	€ 126,40	€ 126,40
edilizia intensiva	B1	€ 35,00	fr	€ 80,36	€ 80,36
	B1	€ 35,00	ed	€ 154,70	€ 154,70
edilizia estensiva	B2	€ 35,00	fr	€ 65,24	€ 65,24
	B2	€ 35,00	ed	€ 114,80	€ 114,80
contesto prevalentemente produttivo	D1	€ 20,00	fr	€ 45,20	€ 45,20
	D1	€ 20,00	ed	€ 74,00	€ 74,00
	D1	€ 20,00	fr + pa	€ 32,60	€ 32,60
	D1	€ 20,00	ed + pa	€ 47,00	€ 47,00
contesto esclusivamente produttivo	D2	€ 20,00	fr	€ 77,00	€ 65,60
	D2	€ 20,00	ed	€ 140,00	€ 116,00
	D2	€ 20,00	fr + pa	€ 48,50	€ 42,80
	D2	€ 20,00	ed + pa	€ 80,00	€ 68,00
produttivo in contesto agricolo	D3	€ 20,00	fr	€ 43,40	€ 43,40
	D3	€ 20,00	ed	€ 70,40	€ 70,40
	D3	€ 20,00	fr + pa	€ 31,70	€ 31,70
	D3	€ 20,00	ed + pa	€ 45,20	€ 45,20
produttivo in contesto residenziale	D4	€ 20,00	fr	€ 36,80	€ 36,80
	D4	€ 20,00	ed	€ 56,00	€ 56,00
produttivo commerciale	D5	€ 20,00	fr	€ 54,20	€ 54,20
	D5	€ 20,00	ed	€ 92,00	€ 92,00
	D5	€ 20,00	fr + pa	€ 37,10	€ 64,93
	D5	€ 20,00	ed + pa	€ 56,00	€ 98,00
agricolo di valore ambientale	E1	€ 20,00		€ 20,00	catastale
agricolo di tutela	E2	€ 20,00		€ 20,00	catastale
agricolo di valore paesaggistico - ambientale	E3	€ 20,00		€ 20,00	catastale
Via Lamme	AT1/st	€ 35,00	pa	€ 53,90	€ 53,90
Via Beccadello	AT2/st	€ 35,00	pa	€ 53,90	€ 53,90
Via Commenda	AT3/st	€ 35,00	pa	€ 53,90	€ 53,90
Dosso	AT4/st	€ 20,00	pa	€ 20,00	€ 20,00
	AT4/sf	€ 20,00	ed	€ 20,00	€ 20,00
Quadrilatero industriale	AT5/ st D2	€ 20,00	pa	€ 26,00	€ 44,00
	AT5/ sf D2	€ 20,00	ed	€ 140,00	€ 116,00
	AT5/ st D5	€ 35,00	pa	€ 41,30	€ 41,30
	AT5/ sf D5	€ 35,00	ed	€ 161,00	€ 161,00
	AT5/ fasce verdi/ agricolo	€ 20,00	fr	€ 20,00	€ 20,00
	AT5/ sedime stradale	€ 20,00	fr	€ 20,00	€ 20,00
Pandriano II	AT6/st	€ 35,00	pa	€ 54,69	€ 54,69
Via Quadelle	AT7/st	€ 35,00	pa	€ 54,69	€ 54,69
Polo industriale di Oriolo	AT8/ st D2	€ 20,00	pa	€ 20,01	€ 20,01
	AT8/ st D2	€ 20,00	pa fr	€ 20,01	€ 20,01
Acquadelle - Misericordia	AT9/st	€ 35,00	pa	€ 39,62	€ 39,62
San Latino	AT10/st	€ 35,00	pa	€ 46,55	€ 46,55
Le Valli	AT11/st	€ 35,00	pa	€ 43,19	€ 43,19
Villa Misericordia	AT12/st	€ 35,00	pa fr	€ 37,57	€ 37,57